

НОРДСЕРВИС

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Комсомольская ул., д. 41, г. Норильск 663302 тел./факс: (3919) 46-56-02
E-mail: ooo-nordservis@mail.ru, <http://www.ooo-nordservis.ru>
ОКПО 52009246 ОГРН 1022401625905, ИНН/КПП 2457046449/245701001

ПРОТОКОЛ № 9 ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТА С ЗАЯВКАМИ НА УЧАСТИЕ, РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ

В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ № 8

г. Норильск

10 сентября 2026 г. в 12 час.00 мин.

На проведение капитального ремонта в рамках ПОДПРОГРАММЫ 4 "Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021 "муниципальной программы "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности". Ремонт общего имущества многоквартирных домов управляющими организациями.

Ремонт и окраска фасадов.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «НОРДСЕРВИС» (ИНН 2457046449, КПП 245701001).

Место нахождение: Красноярский край, город Норильск, ул. Комсомольская, 41;

Почтовый адрес: Красноярский край, город Норильск, ул. Комсомольская, 41;

Способ закупки: конкурс.

Предмет закупки: Выполнение работ по капитальному ремонту и окраске фасадов многоквартирных домов в 2026 году, в рамках мероприятий ПОДПРОГРАММЫ 4 "Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021 "муниципальной программы "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности". Ремонт общего имущества многоквартирных домов управляющими организациями.

Извещение о проведении настоящего конкурса размещено на официальном сайте <http://www.ooo-nordservis.ru> № НС-8/2026 от 22.08.2026 г.

Начальная (максимальная) цена договора (с указанием валюты):

Лот № 1

Общая стоимость работ составляет: **112 999 269** (Сто двенадцать миллионов девятьсот девяносто девять тысяч двести шестьдесят девять) рублей 20 копеек, с учетом всех налогов и сборов, по адресам:

1. ул. Орджоникидзе, д. 11 (1 этап) - 8 958 571,24 руб.

ул. Орджоникидзе, д. 11 (2 этап) - 42 465 086,11 руб.

Общая стоимость работ составляет – **51 423 657,35 руб. с учётом НДС**

2. ул. Комсомольская, д. 43Г (1 этап) - 2 200 000,00

ул. Комсомольская, д. 43Г (2 этап) - 23 109 741,73

Общая стоимость работ составляет – **25 309 741,73 руб. с учётом НДС**

1. ул. Комсомольская, д. 45Г (1 этап) - 2 800 000,00
 2. ул. Комсомольская, д. 45Г (2 этап) - 33 465 870,12
- Общая стоимость работ составляет – **36 265 870,12 руб. с учётом НДС**

Гарантийный срок не менее пяти лет, срок завершения работ - 31.10.2027 г.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе
«10» сентября 2026 г. в 12 часов 00 минут по адресу: г. Норильск, Ленинский проспект, дом 1, МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства».

Состав конкурсной комиссии:

Председатель комиссии:

Генеральный директор ООО «НОРДСЕРВИС»

Ассанаев Ширван Мамаевич

Члены комиссии:

Директор муниципального казенного учреждения
«Управление жилищно-коммунального хозяйства»

Гарбарук Сергей Сергеевич

Заместитель директора муниципального
казенного учреждения «Управление жилищно-
коммунального хозяйства» по производству

Шульгина Татьяна Петровна

Начальник производственного отдела муниципального
казенного Учреждения «Управление жилищно-
коммунального хозяйства»

Овчинникова Ирина Евгеньевна

Начальник технического отдела
ООО «НОРДСЕРВИС»

Луговская Наталья Владимировна

Заместитель Генерального директора
ООО «НОРДСЕРВИС» по правовым вопросам

Авербах Залина Ахсарбековна

Секретарь комиссии:

Начальник юридического отдела
ООО «НОРДСЕРВИС»

Чернобаева Ирина Николаевна

Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии.

Отсутствовали ___1___ членов комиссии.

Кворум есть. Комиссия правомочна.

2. Повестка заседания: вскрытие конверта с заявкой на участие в конкурсе.

На момент окончания срока подачи заявки по Лоту № 1 получено 1 заявка. Заявка, предоставленная для участия в открытом конкурсе, была зарегистрирована в Журнале регистрации поступления входящей документации. Видимых нарушений целостности конверта не отмечено.

Журнал регистрации входящей документации

№ п/п	Форма подачи заявки	Дата поступления	Время поступления	Регистрационный номер	№ Лота от заявителя	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица) участника размещения заказа	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)
1	Бумажный носитель	09.09.2026	12:40	1815	1	ООО «Инженер»	119619, г. Москва, Аллея Чоботовская 1-я, д. 6А

Был вскрыт конверт с заявкой на участие в закупке.

Закупочная комиссия рассмотрела заявку на соответствие требований и условий, установленных в извещении о проведении открытого конкурса и ценовое предложение участника:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ		Стоимость работ (с учётом НДС), руб.
		начало	окончание	
1	Проведение капитального ремонта в рамках ПОДПРОГРАММЫ 4 "Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021 "муниципальной программы "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности". Ремонт общего имущества многоквартирных домов управляющими организациями. Ремонт и окраска фасадов.	после разработки, согласования и утверждения в установленном порядке проектно-сметной документации	не позднее 10 октября 2027 г.	112 997 000,00
	ул. Орджоникидзе, д. 11			1 этап - 8 958 000,00 руб. 2 этап - 42 465 000,00 руб.
	ул. Комсомольская, д. 43Г			1 этап - 2 200 000,00 руб. 2 этап - 23 109 000,00 руб.
	ул. Комсомольская, д. 45Г			1 этап - 2 800 000,00 руб. 2 этап - 33 465 000,00 руб.

По итогам вскрытия конверта, комиссией были приняты следующие решения:

- 1) Признать закупку несостоявшейся по лоту № 1, допустить к участию в конкурсе единственного участника – ООО «Инженер».
- 2) Заявка единственного участника конкурса ООО «Инженер» соответствует требованиям и условиям, установленных в извещении о проведении открытого конкурса.
- 3) Признать возможность заключения договора с ООО «Инженер», подавшим единственную заявку по лоту № 1 на участие в конкурсе, на условиях, предусмотренных в заявке участника закупки на участие в конкурсе

«За» проголосовали 5 членов комиссии, «воздержались» ____ 0 ____ члена комиссии
«против» ____ 0 ____ члена комиссии.

Заседание конкурсной комиссии окончено 10 сентября 2026 года в 12 часов 30 минут.

Публикация и хранение протокола: Настоящий протокол подлежит размещению на Официальном сайте заказчика (<http://www.ooo-nordservis.ru>).

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов открытого конкурса.

Председатель комиссии:



Ассанаев Ширван Мамаевич

Члены комиссии:



Гарбарук Сергей Сергеевич



Шульгина Татьяна Петровна



Овчинникова Ирина Евгеньевна



Лугоvская Наталья Владимировна



Авербах Залина Ахсарбековна

Секретарь комиссии:



Чернобаева Ирина Николаевна