

НОРДСЕРВИС

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Комсомольская ул., д. 41«Б», г. Норильск 663302 тел./факс: (3919) 46-56-02
E-mail: ooo-nordservis@mail.ru, <http://www.ooo-nordservis.ru>
ОКПО 52009246 ОГРН 1022401625905, ИНН/КПП 2457046449/245701001

ПРОТОКОЛ № 6

РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ, ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ ЗАКУПКИ

В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ № 6

г. Норильск

18 августа 2026 г. в 12 час.00 мин.

На проведение капитального ремонта в рамках ПОДПРОГРАММЫ 4 "Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021 муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» на 2026 год.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «НОРДСЕРВИС» (ИНН 2457046449, КПП 245701001).

Место нахождения: Красноярский край, город Норильск, ул. Комсомольская, 41Б

Почтовый адрес: Красноярский край, город Норильск, ул. Комсомольская, 41Б

Способ закупки: конкурс.

Предмет закупки: Выполнение работ на проведение капитального ремонта металлической кровли в рамках ПОДПРОГРАММЫ 4 "Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021 муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» на 2026 год.

Извещение о проведении настоящего конкурса размещено на официальном сайте <http://www.ooo-nordservis.ru> №НС-6/2026 от 29.07.2026 г.

Начальная (максимальная) цена договора (с указанием валюты):

Лот № 1

Общая стоимость работ составляет: **20 955 242** (Двадцать миллионов девятьсот пятьдесят пять тысяч двести сорок два) рубля **39** копеек, с учетом всех налогов и сборов, по адресу:

- ул. Нансена, д. 112 (1 этап) - 6 000 000,00 руб.;
- ул. Нансена, д. 112 (2 этап) - 14 955 242,39 руб.;

Гарантийный срок не менее пяти лет, срок завершения работ - 30.11.2027 г.

Место, дата и время рассмотрения и оценки заявок на участие и подведение итогов закупки: «18» августа 2026 г. в 12 часов 00 минут по адресу: г. Норильск, Ленинский проспект, дом 1, МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства».

Состав конкурсной комиссии:

Председатель комиссии:

Генеральный директор ООО «НОРДСЕРВИС»

Ассанаев Ширван Мамаевич

Члены комиссии:

Директор муниципального казенного учреждения
«Управление жилищно-коммунального хозяйства»

Гарбарук Сергей Сергеевич

Заместитель директора муниципального
казенного учреждения «Управление жилищно-
коммунального хозяйства» по производству

Шульгина Татьяна Петровна

Начальник технического отдела муниципального
казенного Учреждения «Управление жилищно-
коммунального хозяйства»

Овчинникова Ирина Евгеньевна

Начальник технического отдела
ООО «НОРДСЕРВИС»

Луговская Наталья Владимировна

Заместитель Генерального директора
ООО «НОРДСЕРВИС» по правовым вопросам

Авербах Залина Ахсарбековна

Секретарь комиссии:

Начальник юридического отдела
ООО «НОРДСЕРВИС»

Чернобаева Ирина Николаевна

Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии.

Отсутствовали 1 членов комиссии.

Кворум есть. Комиссия правомочна.

Комиссия осуществила оценку заявок на участие в открытом конкурсе для определения победителя конкурса по лоту № 1 на основе критериев, указанных в конкурсной документации и получила следующие результаты:

1. Критерий «Цена договора».

Значимость критерия в итоговой оценке - 30 баллов.

	ООО «СтройПерспектива»	ООО «ТАЙМЫР СТРОЙ»
Цена договора:	1 этап - 5 600 000,00 2 этап - 14 335 242,39	1 этап - 6 000 000,00 2 этап - 14 000 000,00
Количество баллов:	30	27
Результат ранжировки:	1	2

2. Критерий «Срок выполнения работ и (или) оказания услуг».

Значимость критерия в итоговой оценке - 20 баллов.

	ООО «СтройПерспектива»	ООО «ТАЙМЫР СТРОЙ»
Срок выполнения работ и (или) оказания услуг:	С момента заключения договора до 30.09.2027 г.	01.09.2026 - 30.04.2027
Количество баллов:	20	19 (выполнение работ в указанные сроки, влекут за собой нарушение технологии производства работ, которые необходимо выполнять в летний период)
Результат ранжировки:	1	2

3. Критерий «Квалификация участника закупки».
Значимость критерия в итоговой оценке - 50 баллов.

	ООО «СтройПерспектива»	ООО «ТАЙМЫР СТРОЙ»
Показатель № 1 – «Опыт работы (количество успешно завершённых <*> объектов <*> за последние 5 (пять) лет, подтвержденных рекомендациями) 0 объектов – 0 баллов; 2 и более – 20 баллов; 1 объект – 10 баллов	20 (представленные документы подтверждают наличие опыта аналогичных работ, согласно закупочной документации, в отношении 3 (трёх) объектов)	20 (представленные документы подтверждают наличие опыта аналогичных работ, согласно закупочной документации, в отношении 2 (двух) объектов)
Результат ранжировки по показателю № 1:	1	1
Показатель № 2 – «Квалификация персонала» (наличие квалифицированного инженерного персонала): - копии договоров или трудовых соглашений, копии трудовых книжек. 2 работника и более с опытом работы более 10 (десяти) лет – 15 баллов; 2 работника и более с опытом работы не менее 5 (пяти) лет – 10 баллов; В остальных случаях – 0 баллов	15 (представленные документы подтверждают наличие квалифицированных инженерно-технических работников, необходимых для выполнения работ, в отношении 7 (семи) человек)	15 (представленные документы подтверждают наличие квалифицированных инженерно-технических работников, необходимых для выполнения работ, в отношении 2 (двух) человек)
Результат ранжировки по показателю № 2:	1	1
Показатель № 3 – «Соблюдение техники безопасности» (количество несчастных случаев при производстве работ за последний календарный год): 0 случаев – 15 баллов; 1 случай – 10 баллов; 2 случая и более – 0 баллов.	15	15
Результат ранжировки по показателю № 3:	1	1
Итоговые баллы по критерию:	50	50

Итоговые баллы по закупке на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в 2026 году. Мероприятие – капитальный ремонт металлической кровли многоквартирных домов по адресу: район Центральный, г. Норильск, ул. Нансена, д. 112; извещение № № НС- 6/2026 от «29» июля 2026 г.

	ООО «СтройПерспектива»	ООО «ТАЙМЫР СТРОЙ»
Количество баллов по критерию № 1	30	27
Количество баллов по критерию № 2	20	19
Количество баллов по критерию № 3	50	50

Итого:	100	96
--------	-----	----

Итоги проведения открытого конкурса по лоту № 1:

Победителем признан участник, набравший **100 баллов** на основе критериев, указанных в конкурсной документации, **ООО «СтройПерспектива»**, (663318, Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 59, кв. 105).

Резервным победителем признан участник, набравший **96 баллов** на основе критериев, указанных в конкурсной документации, **ООО «ТАЙМЫР СТРОЙ»**, (663319, Красноярский край, г. Норильск, ул. Нансена, д. 54, пом. 102).

«За» проголосовали **5** членов комиссии, «воздержались» **0** члена комиссии
«против» **0** члена комиссии.

Заседание конкурсной комиссии окончено 18 августа 2026 года в 13 часов 00 минут.

Публикация и хранение протокола: Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте заказчика (<http://www.ooo-nordservis.ru>).

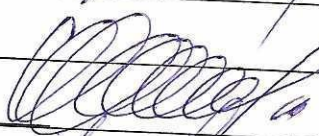
Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов открытого конкурса.

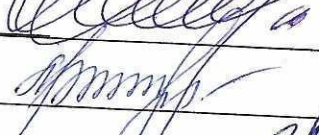
Председатель комиссии:

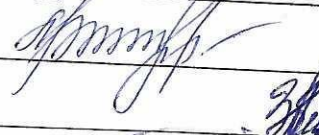

Ассанаев Ширван Мамаевич

Члены комиссии:


Гарбарук Сергей Сергеевич


Шульгина Татьяна Петровна


Овчинникова Ирина Евгеньевна


Луговская Наталья Владимировна


Авербах Залина Ахсарбековна

Секретарь комиссии:


Чернобаева Ирина Николаевна